

ДОГОВІР № _____
купівлі-продажу електричної енергії

м. _____ " ____ " _____ 20__ р.

Товариство з обмеженою відповідальністю "Агенція інвестиційного менеджменту", в особі директора Цецюрського В.А., який діє на підставі Статуту, надалі "Постачальник", з одного боку, та _____, в особі _____, який діє на підставі _____, надалі "Споживач", з іншого боку, уклали цей Договір купівлі-продажу електричної енергії (надалі Договір).

1. Предмет Договору

1.1. Постачальник здійснює продаж електричної енергії Споживачу, а Споживач оплачує спожиту електроенергію у відповідності до умов цього Договору та додатків до нього, що є його невід'ємними частинами.

1.2. Предметом продажу є активна електрична енергія.

1.3. Точкою продажу електричної енергії вважається межа розділу балансової належності електричних мереж Споживача та електропередавальної організації.

1.4. Якість електричної енергії відповідає граничним показникам якості, встановленим міждержавним стандартом ГОСТ 13 109-97 "Нормы качества электрической энергии в системах электроснабжения общего назначения".

1.5. Надійність постачання електричної енергії відповідає вимогам Правил устрою електроустановок (ПУЕ) для відповідної категорії струмоприймачів, при дотриманні Споживачем вимог Технічних умов та проектних рішень з електропостачання.

1.6. Постачальник та Споживач є платниками податку на прибуток на загальних підставах.

2. Зобов'язання сторін

2.1. При виконанні умов цього Договору, а також вирішенні питань, що не обумовлені цим Договором, сторони зобов'язуються керуватися Законом України "Про електроенергетику", Правилами користування електричною енергією, іншими нормативними актами.

2.2. Постачальник зобов'язується:

2.2.1. Здійснювати продаж електричної енергії Споживачу у обсязі, визначеному відповідно до розділу 5 цього Договору.

2.2.2. Укласти договір про передачу електричної енергії Споживачу місцевою електророзподільною компанією та виконувати його умови.

2.2.3. Погоджувати із Споживачем обсяг продажу електроенергії у порядку, визначеному розділом 5 цього Договору.

2.2.4. Виставляти рахунки на оплату електроенергії не пізніше, ніж за 3 дні до термінів, визначених розділом 7 цього Договору.

2.2.5. Повідомляти Споживача письмово про зміни реквізитів (місцезнаходження, найменування, організаційно-правова форма, банківські реквізити тощо) не пізніше, ніж через 5 днів від настання таких змін.

2.3. Споживач зобов'язується:

2.3.1. Проводити оплату електричної енергії у відповідності з розділом 7 цього Договору.

2.3.2. Дотримуватися режиму споживання електричної енергії, визначеного згідно з умовами розділу 5 цього Договору.

2.3.3. Здійснювати диференційний (погодинний) облік спожитої електроенергії та щодобово до 8³⁰ передавати місцевій енергопостачальній компанії дані про обсяги споживання електроенергії за попередню добу факсом або електронною поштою.

2.3.4. Вживати комплекс заходів, спрямованих на запобігання травматизму та загрози життю, пошкодженню обладнання та продукції, негативним екологічним наслідкам тощо у разі отримання попередження про відключення (обмеження) згідно з п.6.1 цього Договору.

2.3.5. Повідомляти Постачальника письмово про зміни реквізитів (місцезнаходження, найменування, організаційно-правова форма, банківські реквізити тощо) не пізніше, ніж через 5 днів від настання таких змін.

3. Права сторін

3.1. Постачальник має право:

3.1.1. Вимагати від Споживача виконання умов цього Договору.

3.1.2. Припинити постачання електричної енергії Споживачу у випадках, передбачених розділом 6 цього Договору, із залученням персоналу місцевої електророзподільної компанії.

3.2. Споживач має право:

3.2.1. Вимагати від Постачальника виконання умов цього Договору.

3.2.2. Укладати договори про постачання електричної енергії з іншими постачальниками після повного виконання зобов'язань за цим Договором.

4. Відповідальність сторін

4.1. Відповідальність Постачальника:

4.1.1. Якщо Постачальник з обставин, що не залежать від виконання Споживачем умов цього Договору, протягом розрахункового періоду вимушений припинити продаж електричної енергії Споживачу, електропостачання Споживача здійснюється місцевою енергопостачальною компанією у відповідності до Правил користування електричною енергією на підставі договору, укладеного між Споживачем та місцевою енергопостачальною компанією.

У такому випадку сторонами оформлюється акт звірки розрахунків, відповідно до якого здійснюються остаточні розрахунки за період постачання:

- якщо сума фактично сплачених Споживачем за електроенергію коштів, перевищує вартість електроенергії, спожитої Споживачем на момент припинення постачання, надлишково сплачені кошти підлягають поверненню Постачальником Споживачу протягом трьох банківських днів з дати складення акту;

- якщо вартість електроенергії, спожитої Споживачем на момент припинення постачання, перевищує суму сплачених Споживачем за електроенергію коштів, Споживач здійснює повну оплату за спожиту електроенергію протягом трьох банківських днів з дати складення акту.

4.1.2. У разі несвоєчасного повернення Постачальником коштів, у випадку передбаченому п.4.1.1 цього Договору, Постачальник сплачує Споживачу пеню за кожний

день прострочення платежу, враховуючи день фактичної оплати у розмірі, що обчислюється, виходячи із подвійної облікової ставки Національного банку України.

4.1.3. Постачальник не несе відповідальності перед Споживачем у разі порушення Споживачем умов п.2.3 цього Договору.

4.2. Споживач несе відповідальність за:

4.2.1. Своєчасне внесення платежів згідно з цим Договором. За несвоєчасне внесення платежів Споживач сплачує Постачальнику пеню за кожний день прострочення платежу, враховуючи день фактичної оплати у розмірі, що обчислюється, виходячи із подвійної облікової ставки Національного банку України. Сума пені зазначається у розрахунковому документі окремим рядком.

4.3. Форс-мажорні обставини

4.3.1. Сторони не несуть відповідальності за повне або часткове невиконання зобов'язань за цим Договором, якщо воно є результатом дії обставин непереборної сили. Термін виконання таких зобов'язань відкладається на строк дії обставин непереборної сили.

4.3.2. Сторона, для якої виконання зобов'язань стало неможливим внаслідок дії обставин непереборної сили повинна не менш ніж через п'ять календарних днів письмово повідомити іншу сторону про початок, можливий термін та дату припинення дії обставин непереборної сили.

4.3.3. Доказом настання та (або) припинення форс-мажорних обставин, а також терміну їх дії, є документ, виданий Торгово-промисловою палатою України.

5. Порядок визначення договірних величин споживання електричної енергії

5.1. Очікувані величини споживання електричної енергії визначаються Додатком 1 до цього Договору.

5.2. Договірна величина споживання електричної енергії дорівнює обсягам, зазначеним у письмовій заявці, яка надається Споживачем Постачальнику до 8-го числа (включно) місяця, що передує розрахунковому. Заявка має містити дані щодо обсягів споживання електроенергії Споживачем у розрахунковому місяці з розподілом за класами напруги.

У разі ненадання Споживачем заявки у зазначений термін, договірна величина встановлюється на рівні очікуваного споживання, визначеного Додатком 1 до цього Договору.

5.3. У разі необхідності зміни договірної величини споживання електричної енергії, Споживач, не пізніше ніж за 10 днів до кінця розрахункового місяця, письмово звертається до Постачальника щодо коригування договірної величини споживання на відповідну величину.

5.4. У разі дотримання Споживачем умов, визначених п.5.3 цього Договору, договірна величина вважається скоригованою до рівня, заявленого Споживачем, без додаткового погодження з боку Постачальника.

5.5. Споживач до 8-го числа місяця, що передує розрахунковому, надає Постачальнику письмову заявку, в якій зазначаються величини споживання електричної потужності в години ранкового та вечірнього максимумів навантаження енергосистеми з розподілом за площадками Споживача з приєднаною потужністю 150 кВт і більше.

5.6. Постачальник, відповідно до Договору про передачу електричної енергії, укладеного між Постачальником та місцевою електророзподільною компанією, забезпечує до

10-го числа місяця, що передує розрахунковому, надання місцевій електророзподільній компанії відповідної заявки Споживача для подальшого встановлення граничних величин споживання електричної потужності на рівні, заявленому Споживачем.

6. Умови обмеження та припинення постачання електричної енергії

6.1. У разі несплати за електроенергію у терміни, визначені розділом 7 цього Договору, електропостачання Споживача може бути обмеженим або припиненим Постачальником через місцеву енергопостачальну компанію з попередженням не пізніше ніж за 3 робочі дні.

6.2. Відключення не звільняє Споживача від сплати боргу, а також чергових платежів згідно з розділом 7 цього Договору та пені за час прострочення платежу.

7. Тарифи та порядок проведення розрахунків

7.1. Розрахунковий період встановлюється з 1 по останнє число місяця.

7.2. Оплата електроенергії здійснюється Споживачем за тарифами, що нижчі за рівнем на ___ роздрібних тарифів відповідного класу напруги місцевої енергопостачальної компанії, що діють у відповідному розрахунковому періоді – за обсяги електроенергії, спожитої на відповідному класі напруги.

7.3. Оплата електроенергії здійснюється Споживачем ініціативно або на підставі рахунків, виставлених Постачальником, шляхом перерахування грошових коштів на розрахунковий рахунок Постачальника у такі терміни:

до ___-го числа розрахункового місяця – ___% вартості договірної величини споживання електроенергії;

до ___-го числа розрахункового місяця – ___% вартості договірної величини споживання електроенергії;

до ___-го числа розрахункового місяця – ___% вартості договірної величини споживання електроенергії.

Остаточний розрахунок здійснюється на підставі рахунку, який виставляється Споживачу Постачальником на підставі даних про фактичне споживання електричної енергії Споживачем за розрахунковий період.

Якщо фактична вартість спожитої електроенергії перевищує суму коштів, сплачених Споживачем (за електроенергію, спожиту у відповідному розрахунковому періоді), Споживач здійснює остаточний розрахунок протягом п'яти банківських днів з дати отримання рахунку.

Якщо сума коштів, сплачених Споживачем (за електроенергію, спожиту у відповідному розрахунковому періоді), перевищує фактичну вартість спожитої електроенергії, надлишково сплачені кошти:

- або повертаються Споживачу Постачальником протягом п'яти банківських днів з моменту отримання Постачальником письмової вимоги Споживача про повернення коштів;

- або враховуються при визначенні чергового платежу Споживача за електроенергію, спожиту у наступному розрахунковому періоді.

7.5. Перелік точок обліку, за якими визначається обсяг спожитої електроенергії, наведений у Додатку 2 до цього Договору, що є його невід'ємною частиною.

7.5. До 5 числа місяця, наступного за розрахунковим, купівля-продаж електроенергії за розрахунковий місяць оформлюється двостороннім актом між Постачальником та Споживачем.

8. Інші умови

8.1. Цей Договір вступає в силу з _____ та діє до _____ року. Цей Договір вважається автоматично продовженим на наступний календарний рік, якщо не менш ніж за місяць до закінчення терміну дії Договору жодна із сторін Договору письмово не повідомить іншу сторону про намір розірвання Договору.

8.2. Внесення змін до цього Договору здійснюється шляхом укладення додаткових угод (крім повідомлень про зміну реквізитів, які додаються до Договору у формі листів).

8.3. Припинення дії цього Договору не звільняє сторони від належного виконання зобов'язань, що виникли під час дії Договору.

8.4. Листування за цим Договором здійснюється за допомогою поштового, факсимільного або електронного зв'язку.

9. Юридичні адреси та банківські реквізити сторін

Постачальник:

**Товариство з обмеженою відповідальністю
"Агенція інвестиційного менеджменту"**

Юридична адреса: 04071, м. Київ,
вул. Спаська, буд. 5

ЄДРПОУ 33192027
р/р 2600721193 в ПАТ "ПУМБ" в м. Київ,
МФО 334851
ПІН 331920226542 Свідоцтво 36766383

Платник податку на прибуток на загальних
умовах

тел.: 044-585-74-32

Директор

В.А. Цецюрський

(підпис)

М.П.

Споживач:

(посада)

(підпис)

(П.І.Б.)

М.П.